

# Прайс-лист по услугам

Стоимость услуг по Определению стоимости имущества				
Вид имущества (объект оценки)	Характеристика	Единица измерения	Срок выполнения, дней	Базовая стоимость услуг, руб. <sup>1</sup>
<b>Оценка недвижимости</b>				
Здания и сооружения различного функционального назначения	До 100 кв.м.	1 объект	5	5000
	От 100 до 1000 кв.м.		5	10 000
	От 1000 кв.м. до 5000кв.м.		5	15 000
	От 5000 кв.м. до 10000кв.м.		5	20 000
	Более 10000кв.м.		10	25 000 и более
Коммерческая недвижимость (стоимость продажи, аренды)	До 100 кв. м	1 объект	5	3 000
	От 100 до 500 кв.м		5	7 000
	От 500 до 1 000 кв.м		5	10 000
	От 1000 кв.м. до 5000кв.м.		5	15 000
	От 5000 кв.м. до 10000кв.м.		5	20000
	Более 10000кв.м.		10	25 000 и более
* Объекты незавершенного строительства общей площадью	До 500 кв.м.	1 объект	5	4 000
	От 500 до 1000 кв.м		5	10 000
	От 1000 до 5000 кв.м		5	15 000
	Более 5000 кв.м		10	20 000 и более
* Гаражи	типовые на 1 – 3 автомашины	1 объект	3	2000
* Жилые дома, коттеджи, дачи	Стандартные 100кв.м. -300 кв.м.	1 объект	5	5000-10000
	элитные, по индивидуальным проектам		3	От 15000
* Квартиры	типовые	1 объект	3	2000
	эксклюзивные		3	От 3000
* Земельные участки	До 0,5 га	1 объект	3	3 000
	От 0,5 га до 1 га		3	7 000

	От 1 га до 5 га		3	15 000
	От 5 га до 50 га		3	20 000
	От 50 га до 200 га		3	25 000
	От 200 га до 500 га		3	300 00
	От 500 га до 1000 га		3	40 000
	Более 1000 га		3 и более	40000+1000 (за каждые 100 га)
Ущерб при затоплении	жилые помещения	1 объект	7	5000
Ущерб при пожаре	жилые помещения	1 объект	7	От 5000
Прочий ущерб (возможно составление локального сметного расчета)		1 объект	7	От 3000 в зависимости от размера ущерба
<b>Оценка машин и оборудования</b>				
Серийное технологическое оборудование	производственное	1 единица	5	От 2000
Специальное оборудование	Серийное	1 единица	5	От 3000
	Несерийное		5	От 5000
Технологическая линия	универсальная	1 единица	7	От 10000
	специальная		7	От 15000
	технологический комплекс		10	От 25000
Оргтехника, вычислительная техника, средства связи, бытовая техника		1 единица	2	От 500- 2000 (не менее 2000 за отчет)
<b>Оценка транспортных средств</b>				
*Автотранспортные средства, легковые		1 штука	3	2000
* Грузовые автотранспортные средства	отечественные	1 штука	3	3000
	импортные			5000
Специальные транспортные средства		1 штука	3	От5
Железнодорожный транспорт	локомотивы, тепловозы,	1 штука	От 5	От 15000

	электровозы				
	вагоны, платформы, цистерны				От 5000
	Краны на ж/д ходу				От 10000
Морские и речные суда отнесенные к недвижимости	малые суда	1 штука	От 5	От 3000	
	Служебно-разъездные, буксера			От 8000	
	Сухогрузные и наливные, паромы самоходные и не самоходные		От 15	От 15000	
	Плавкраны, земснаряды, землесосы			От 25000	
	Теплоходы, ледоколы, траулеры и т.п.			От 35000	
Самолеты, отнесенные к недвижимости	пассажирские	1 штука	От 10	от 30000	
	транспортные				
Вертолеты, отнесенные к недвижимости	пассажирские	1 штука	От 10	от 20000	
	транспортные				
<b>Оценка нематериальных активов</b>					
Патент		1 объект	15	От 30000	
Товарный знак		1 объект	15	25 000 – 40 000	
Объект авторского права		1 объект	15	20 000 – 50 000	
Деловая репутация организации		1 объект	15	От 30 000	
<b>Оценка бизнеса и финансовых инструментов</b>					
Оценка бизнеса	малый	1 объект	30	От 25000	
	средний			От 50000	
	крупный			От 80000	
Акции, пакет	котируемые	1 единица	3	От 4000	
Векселя		1 единица	5-10	От 10000	
Облигации	котируемые	1 единица	3	От 5000	
Дебиторская задолженность			От 30	От 15000	

